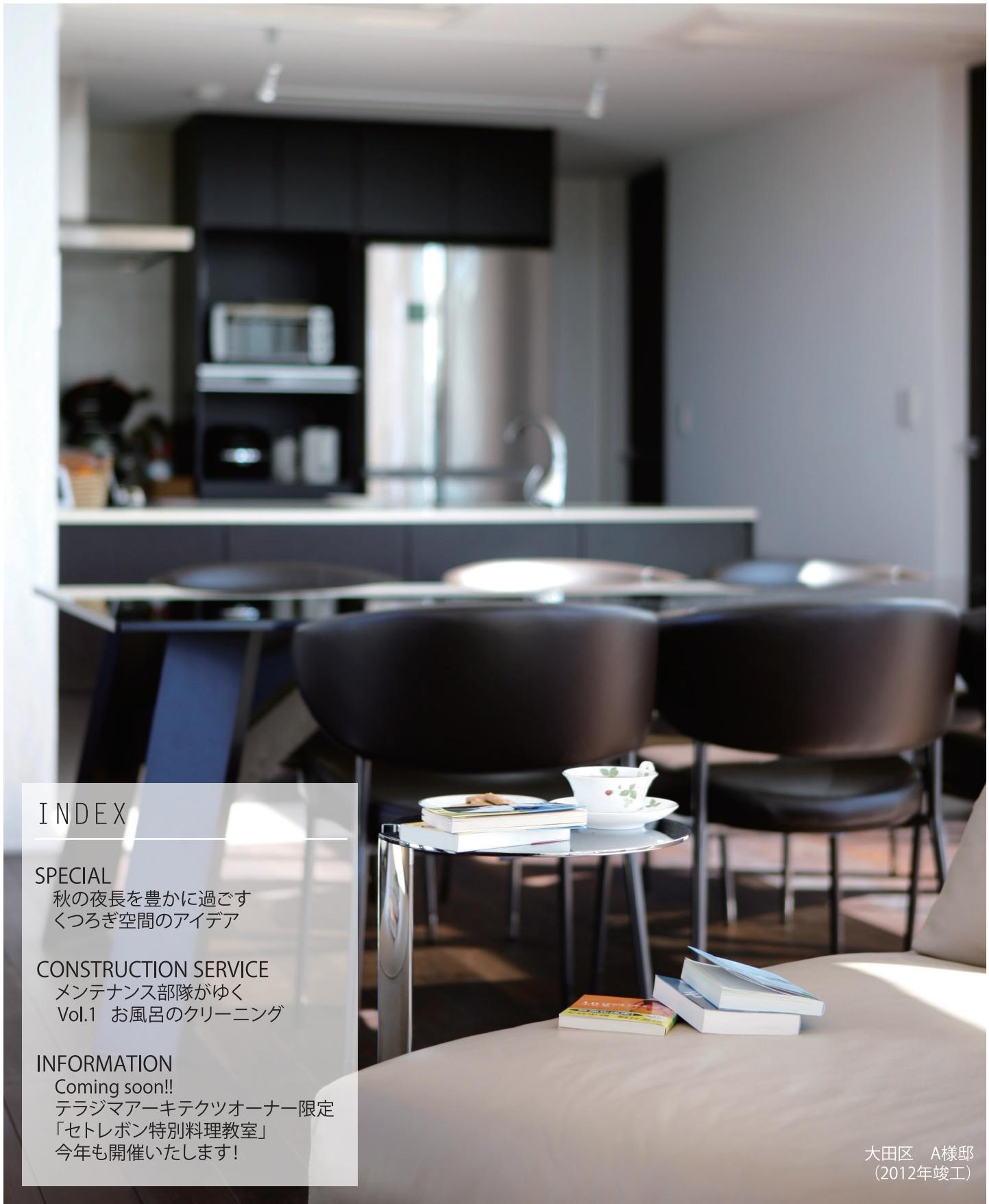


TERAJIMA ARCHITECTS

no. 004



INDEX

SPECIAL

秋の夜長を豊かに過ごす
くつろぎ空間のアイデア

CONSTRUCTION SERVICE

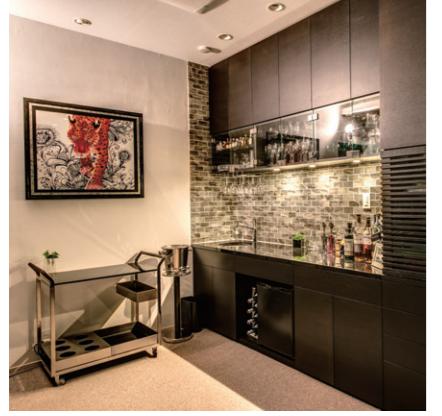
メンテナンス部隊がゆく
Vol.1 お風呂のクリーニング

INFORMATION

Coming soon!!
テラジマアーキテクツオーナー限定
「セトレボン特別料理教室」
今年も開催いたします!

大田区 A様邸
(2012年竣工)

住まい手の数だけある 好きなことを楽しむための 空間実例



新宿区M様邸(2014年竣工)リビングの一角に設けたのはバーカウンター。世界各地を旅行された際に集めた珍しいお酒が並びます。来客時には大活躍するのだそう。



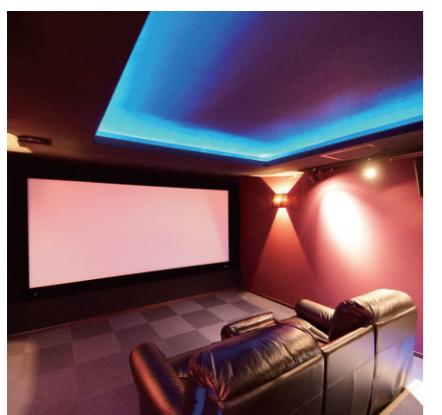
大田区A様邸(2012年竣工)地下にはなんとゴルフ練習場!プロジェクトを設置するための棚も設け、時にはシアタールームに早変わり。奥にはオーディオセットも並び、手前には家族共用の大きな本棚。家族皆で使える、楽しいレクリエーションスペースです。



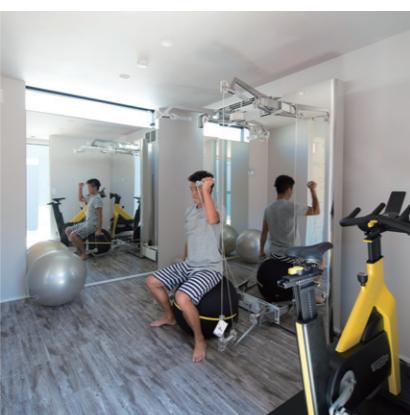
武蔵野市H様邸(2012年竣工)最上階のリビングには広々としたバルコニーが隣接。そのバルコニーをめいっぱい使って、大きなハンモックをかけました。すりガラスの柵が隣家の視線を遮ってくれるので安心して寝ぐことができます。読書タイムにぴったり。



目黒区A様邸(2013年竣工)日本刺繡の作家であるA様の邸宅には、作業に集中できるアトリエと作品を展示する小上がりのギャラリースペースを設けました。和モダンの空間は海外からの来客に好評だそうです。



港区K様邸(2012年竣工)ご主人のこだわりがつまった、本格的なシアタールーム!開口のない地下室を有効に活用するアイデアであります。



大田区U様邸(2016年竣工)最新のトレーニングマシンを設置した、男の憧れトレーニングルーム。フォームをきちんとチェックできる鏡張りの壁はスポーツジムのそれのような本格的な空間。



秋の夜長を豊かに過ごす くつろぎ空間のアイデア

横浜市 K様邸(2014年竣工)

テラスに面したラグジュアリーなバスルーム。モノトーンで揃えたクールなデザインも魅力ですが何と言っても広々とした空がのぞめる大きな窓が圧巻!壁で囲まれたテラスは完全にプライベートな空間のため、夏には浴室からそのままテラスに出て涼むこともあるそう。

住まいは家族のライフスタイルや嗜好に合わせて変容していく家を建てる時にこうした計画をあらかじめ盛り込んでおくのももちろん、例えばお子様の成長によりプレイルームが必要になつたり、家族構成が変わつたりした時は、こうしたスペースを作れるチャンスもあります。テラジマーキテクトのウェブサイトには様々な実例が掲載されています。ご興味のある方はぜひ参考にご覧になってみてくださいね。

部屋のひとつをアトリエにするのもおすすめ。家族がいつでも、絵画や書道、洋裁やフラワー、アレンジメントなど、それぞれの趣味を楽しむことができます。生活空間と別にアトリエを設けることで、散らかしたり汚したりすることを気にせず作業ができる空間ができます。また、こうした特別な設備を用意することができなくても、部屋のひとつをアトリエにするのもおすすめ。家族がいつでも、

映画鑑賞は勿論、楽器演奏する音楽スタジオを設けるのも良いでしょう。アイランドキッチンの対面をカウンターとし、調理をしている人と会話が楽しめるようにしたり、バーべキューが楽しめるグリルやワインセラーなど、バーで活躍する設備を設けるのも良いですね。

そしてご自宅にご友人を招く機会が多いなら、キッチンやダイニングまわりを充実させたいところ。数名の大人が並んで作業することができるゆとりがあるレイアウトのキッチンは、バーで前の準備の時間まで楽しいものにしてくれます。例えばシアタールーム。リビングにプロジェクト用の棚と電源、スクリーンを設置しておけば、家族のための映画館に早変わりします。もし防音室を設けることが出来る場合は、映画鑑賞は勿論、樂器演奏する音楽スタジオを設けるのも良いでしょう。

アイランドキッチンの対面をカウンターとし、調理をしている人と会話が楽しめるようにしたり、バーべキューが楽しめるグリルやワインセラーなど、バーで活躍する設備を設けるのも良いですね。



テラジマアーキテクツ コンストラクション・サービス メンテナンス部隊がゆく Vol.1 お風呂のクリーニング編



昨年発足したアフターメンテナンス・リフォーム部門は「コンストラクション・サービス」という名称に生まれ変わりました。

コンストラクション・サービスのメンテナンス部隊は、お住まいにとってかかりつけのドクターのような存在。ライフスタイルの変化による大がかりな改修から、お住まいの経年の変化に対応する修繕まで、日々オーナーの皆様の邸宅を訪問し、様々なご要望にお応えしています。

そんなメンテナンス部隊の活動の様子を、少しだけご紹介いたします。

この日訪問したのは、お引渡しから10年以上になるT様邸。10年点検メンテナンス工事とあわせて、お風呂のクリーニングを行ないました。

ユニットバスは比較的お手入れが楽ですが、長期にわたって付着した汚れ落としや、細かい部品を外しての清掃は、普段のお掃除ではなかなか難しいもの。時にはプロの手を借りて、隅々までキレイにしてしまいましょう!



こちらは同行していただいたクリーニングの職人さん。

まず、ユニットバスの各部位に適した洗剤を選びます。その後ご覧のようにどっしりと膝をついてゴシゴシとやるのですが、決してキズを付けることは無いそうです。柔らかなスポンジ、ブラシを10数種類使用(!)して丁寧に磨き上げること約4時間…

before · · · ·



浴槽のエプロンや扉など、曇りや汚れが目立つ状態でしたが…

After · · · ·



ご覧の通り、
浴槽は撮影しているカメラが
映り込むほどピカピカに。
扉も新品のように真っ白に
変身しました!

まるで新築の頃のような美しいバスルームに。 T様には大変満足していただくことができました!

在来浴室、キッチン等でも同様にクリーニングは可能です。T様のように、普段のお掃除で落ちにくい汚れが目立ってきた…と感じた時にこまめにクリーニングを行なうことで、長くキレイに使い続けることができます。

T様、何かお困りのことがありましたら、またいつでもお声掛けくださいね(^^)

今回T様邸にお伺いしたのは



コンストラクション・サービス
マネージャー 今村

Information

料理研究家・宮澤奈々先生による テラジマアーキテクツオーナー限定「セトレボン特別料理教室」今年も開催!!

予約800人待ちという大人気の料理サロン「C'est Très Bon (セトレボン)」を主宰し、様々なメディアでもご活躍中、そしてテラジマアーキテクツのオーナーでもある料理研究家の宮澤奈々さん。

この度、テラジマアーキテクツは宮澤さんにご協力をいただき、オーナーの皆さまのためだけの「特別料理教室」を開催させていただきました!

昨年初開催し、ご参加いただいた方はもちろん、抽選に漏れてしまった皆さまから、この1年間大変多くの開催リクエストをいただきおりました。皆さまからの熱いご要望を受け、今回2回目の開催に向け準備中です。

イベントの詳しいご案内、及びご参加お申込みにつきましては、詳細が決まり次第テラジマアーキテクツのウェブサイトの「新着情報」のページにてお知らせいたします。どうぞお楽しみに!

★新着情報URL:<http://www.kenchikuka.co.jp/whatsnew/seminar/>



TERAJIMA ARCHITECTS 株式会社テラジマアーキテクツ

駒沢オフィス 東京都目黒区東が丘2-12-20 TEL:0120-20-5431
青山オフィス 東京都港区北青山3-13-12 TEL:0120-97-8615

<http://www.terajima.co.jp>