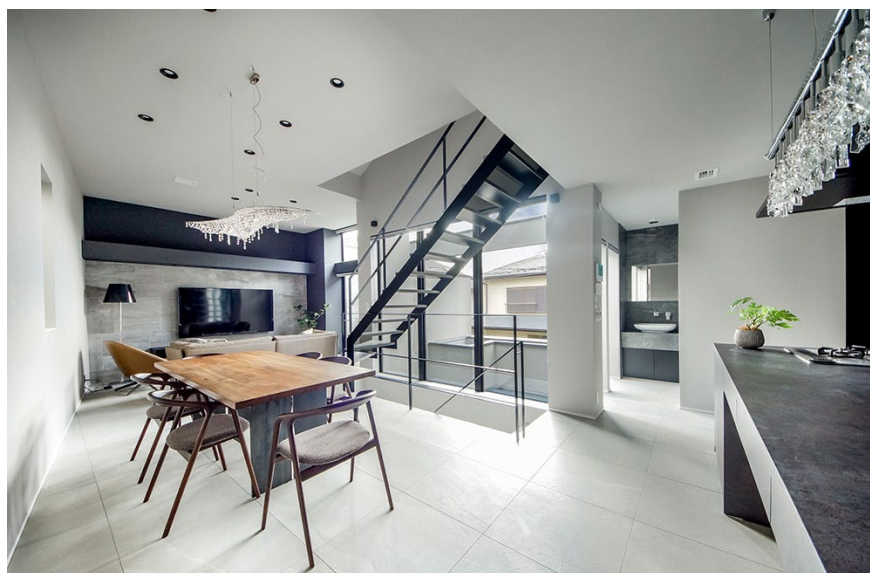


**都心の密集地でも開放感を楽しめるプランニングが特徴****テラジマアーキテクツが手掛けた東京都の邸宅が「LIXIL メンバーズコンテスト 2022」にて敢闘賞受賞***都市型住宅を強みに 9年連続の受賞*

東京、神奈川にて注文住宅の設計施工を手掛ける株式会社テラジマアーキテクツ(本社:東京都目黒区、以下「テラジマアーキテクツ」)は、「LIXIL メンバーズコンテスト 2022」(主催:株式会社 LIXIL)の新築部門において敢闘賞を受賞したことをお知らせいたします。同コンテストにおいて、テラジマアーキテクツは2013年以來9回連続の受賞となりました。

**受賞作品**

「キッチンが主役 ブルックリンモダンスタイルの家」(東京都豊島区 Y 様邸)



▲今回受賞した東京都豊島区Y様邸。 家族構成：夫婦、子ども2人 延床面積：170㎡

少人数のご家族を想定した3階建てのプラン。子ども近々独立することも想定されるため、主に夫婦の暮らしの場として計画しました。

都心の密集した住宅街であるものの、明るく開放的な空間、いつでも気兼ねなくカーテンを開けることができる伸びやかな暮らしを実現していただくため、道路に面した西面に壁に囲まれた前庭を設定し、各部屋の開口が前庭に向くよう計画。また、前庭には緑の演出を施し、都心の密集地でも美しい景色を楽しめる邸宅です。前庭に対しては積極的に開口を設ける一方で、それ以外の面についてはなるべくサッシュの数を減らして熱負荷のバランスをとっています。

生活の中心となるリビングダイニングは天井高を3.0mと高めに設定し、リビングに隣接するバルコニーも計画。縦横に広がりを感じられる空間となりました。日々の家事負担を軽減するため、キッチンの周辺にバスルームや洗面・家事室など家事動線をコンパクトに集約。また、全館空調の採用により温度差のない住環境や、メンテナンスのしやすい設備商品を導入することにより、将来に渡って楽に生活できるよう配慮しています。その他、テラジマアーキテクツの標準性能である外断熱工法の採用、気密測定を実施。気密の数値のc値は1.0未満を確保し、長期優良住宅の認定を受けるなど、充実した性能を持つ住まいとなりました。

デザインに関しては施主からの「ブルックリンモダンスタイル」という要望を基に計画。手持ちの家具との調和を図りつつ、シックで重厚感のあるタイルを各所に採り入れることで、統一感や上質な雰囲気演出しています。

当建築事例については、下記ページで多数の写真とともに詳しくご紹介しています。

<https://www.kenchikuka.co.jp/houses/16525/>



## LIXIL メンバーズコンテストについて

LIXIL メンバーズコンテストは、お客様にとっての” いい住まい、いい暮らし” をいかに実現したかを競うものとして、株式会社 LIXIL 主催の元毎年開催されている住宅コンテストです。新築部門においては意匠やプランニングの工夫、生活者や周辺環境への配慮、住宅性能等を総合的に審査されます。

テラジマアーキテクトでは、単に性能・デザインに優れているだけではなく、住む人の暮らしや人生をよりよいものにしてくれる住まいに価値があると考えています。本コンテストのコンセプトに共感し長年参加を続けています。

これからもテラジマアーキテクトは、当コンテストにおいて高い評価をいただけるような、住む人の暮らしに寄り添い、高品質でアイデアに満ちた住まいを提供し続けてまいります。

## テラジマアーキテクトの家づくり —— ヴィジョンと3つのコンセプト

テラジマアーキテクトは、「上質な暮らしの創造」をヴィジョンとして、東京・神奈川の都市部で64年に渡って家づくりを手掛けてきた、設計事務所+工務店です。

### 【3つのコンセプト】

- 都市の環境とライフスタイルに最適化した「光と風」の家
- 設計施工からアフターメンテナンスまで“顔の見える”家づくり
- 100年暮らせる・住み継げる確かな性能

詳しくはウェブサイトにてご覧ください。

<https://www.kenchikuka.co.jp/about/design/>

## 株式会社テラジマアーキテクトについて

- ・商号: 株式会社テラジマアーキテクト
- ・CEO: 深澤彰司
- ・本店所在地: 東京都目黒区自由が丘 2-10-4 ミルシェ自由が丘6F
- ・設立年: 1958年
- ・主な事業内容: 建築工事及び土木工事の請負、設計・施工・管理及び監督、建築企画のコンサルティング、地域の総合開発の企画・立案
- ・資本金: 3,000万円
- ・社員数: 38名
- ・平均年齢: 35歳

### 《テラジマアーキテクトは、住まいづくりを通じて都市で暮らす人の多様なライフスタイルをサポートする企業です》

株式会社テラジマアーキテクトは、1958年に工務店として創立し、現在は多くの建築家を擁する設計事務所+工務店です。東京・神奈川(一部除く)にて住宅の設計施工や戸建・マンションのリノベーションを行っています。都市部ならではの住まいへのニーズを熟知した建築家たちが、「上質な暮らしの創造」というビジョンのもと、その場所において最も心地よく暮らせる住宅を一棟一棟デザインし形にしています。住まい手のライフスタイルや価値観を体現し、その人に最適化した一棟を作り上げることを強みとしています。

私たちはすべての人の多様な価値観、ライフスタイルを肯定し、住まいづくりを通じて都市の人の暮らしをサポートし続けてまいります。



株式会社テラジマアーキテクトCEO・一級建築士 深澤 彰司

コーポレートサイト: <https://www.terajima.co.jp/>

「建築家と建てる家」テラジマアーキテクトサービスサイト: <https://www.kenchikuka.co.jp/>

公式 SNS のご案内: <https://www.kenchikuka.co.jp/sns/>

デジタルマガジン「More Life Lab.」: <https://morelifelab.jp/>

## 本件に関するお問い合わせ

株式会社テラジマアーキテクト 担当 本橋

TEL:03-5726-9933 FAX:03-5726-9903

携帯電話:080-6886-9356

E-mail:motohashi@terajima.co.jp